



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

MARTINIQUE



## CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Martinique	Guadeloupe	Guyane	La Réunion	France
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>					
<b>Logements mis en chantier</b> <small>Situation à fin décembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)</small>	-26,2% ▼ 1 800 lgts	-33,1% ▼ 1 600 lgts	-20,7% ▼ 1 300 lgts	-11,8% ▼ 5 800 lgts	-6,9% ▼ 376 700 lgts
<b>Logements autorisés</b> <small>Situation à fin décembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)</small>	+9,3% ▲ 2 800 lgts	+2,4% ▲ 2 800 lgts	-38,5% ▼ 1 700 lgts	+10,1% ▲ 7 800 lgts	-14,7% ▼ 381 600 lgts
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>					
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> <small>Situation à fin décembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)</small>	-8,9% ▼ 41 mill. m²	-58,3% ▼ 18 mill. m²	n.s ▲ 76 mill. m²	+9,7% ▲ 202 mill. m²	-16,3% ▼ 23 810 mill. m²
<b>Surface de locaux autorisés</b> <small>Situation à fin décembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)</small>	-25,7% ▼ 78 mill. m²	+8,9% ▲ 70 mill. m²	n.s ▲ 154 mill. m²	-14,8% ▼ 366 mill. m²	-19,2% ▼ 34 000 mill. m²
<b>Matériaux</b>					
<b>Ventes de ciment</b> <small>Ventes de ciment en 2020 (évol 1 an), en kilotonnes</small>	-5,4% ▼ 142 kt	-4,3% ▼ 189 kt			
<b>Dont ventes de ciment en vrac</b> <small>Ventes de ciment en vrac en 2020 (évol 1 an), en kilotonnes</small>	-10,0% ▼ 99 kt	-8,5% ▼ 113 kt			
<b>Dont ventes de ciment en sac</b> <small>Ventes de ciment en sac en 2020 (évol 1 an), en kilotonnes</small>	+7,0% ▲ 43 kt	+2,6% ▲ 76 kt			
<b>Appareil de production</b>					
<b>Emplois salariés dans la Construction</b> <small>A la fin du 3ème trimestre 2020 (évol 1 an)</small>	+1,3% ▲ 5 937 sal.	+3,8% ▲ 6 618 sal.	+2,3% ▲ 3 962 sal.	+3,0% ▲ 16 420 sal.	+3,3% ▲ 1 470 021 sal.
<b>Intérimaires Construction</b> <small>Moyenne 3 mois à fin décembre 2020 (évol 1 an)</small>	+14,8% ▲ 674 ETP	-8,1% ▼ 604 ETP	-15,9% ▼ 494 ETP	-2,2% ▼ 1 270 ETP	-2,2% ▼ 138 656 ETP
<b>Demandeurs d'emplois Bâtiment et Travaux Publics (cat. A)</b> <small>Au 4ème trimestre 2020 (évol 1 an)</small>	-8,5% ▼ 3 138 DEFM	-8,1% ▼ 4 608 DEFM	-5,1% ▼ 2 526 DEFM	-5,0% ▼ 11 966 DEFM	-1,4% ▼ 280 063 DEFM

Si vous souhaitez obtenir les données statistiques représentées dans cette note de conjoncture, merci de contacter la CERC : [contact@cerc-martinique.fr](mailto:contact@cerc-martinique.fr)

## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOGEMENTS

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Cumul 12 mois à fin décembre 2020 Evol 1 an		
<b>Total logements <u>commencés</u></b>	<b>1 800 lgts</b>	<b>-26,2%</b>	<b>▼</b>
Dont individuels purs	600 lgts	-16,6%	▼
Dont individuels groupés	300 lgts	-31,7%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	1 000 lgts	-29,8%	▼
<b>Total logements <u>autorisés</u></b>	<b>2 800 lgts</b>	<b>+9,3%</b>	<b>▲</b>
Dont individuels purs	700 lgts	-9,8%	▼
Dont individuels groupés	400 lgts	-1,7%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	1 700 lgts	+23,4%	▲

**-26,2%**



EN 1 AN

**DES MISES EN CHANTIER**

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2020)

**1 800 lgts**

**+9,3%**

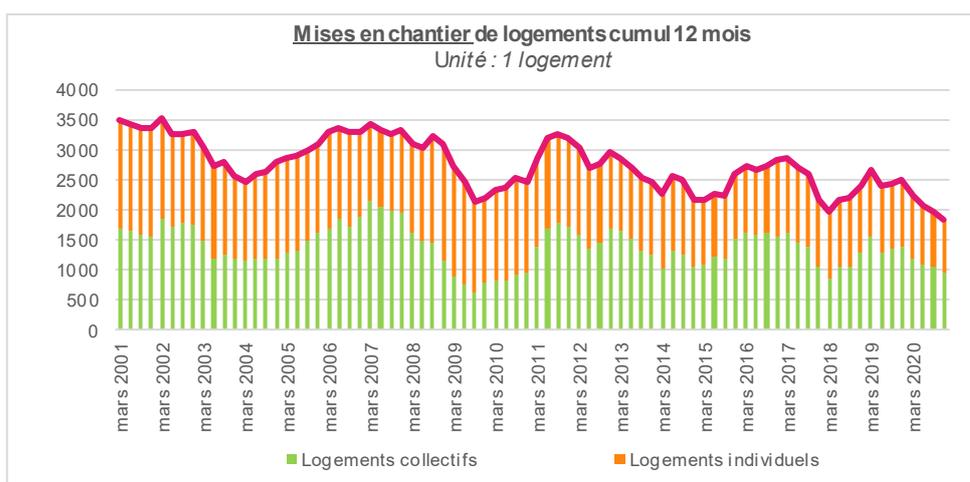
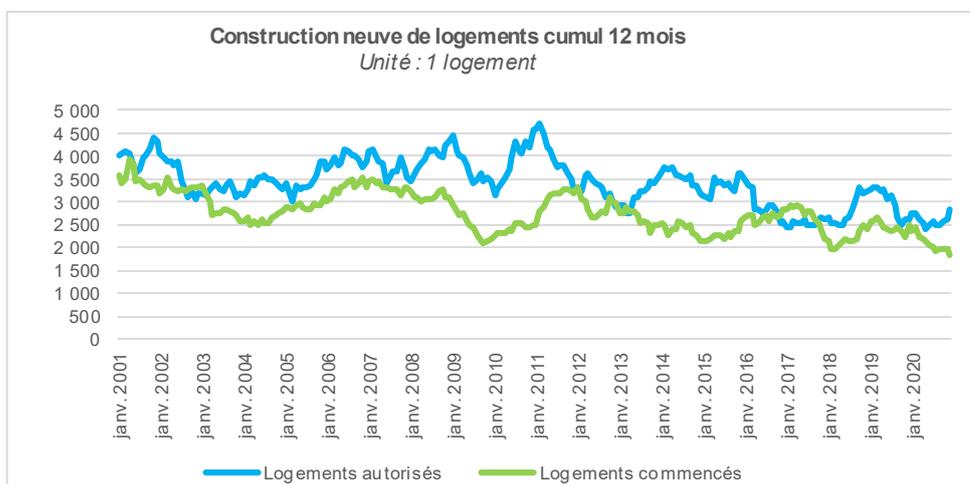


EN 1 AN

**DES AUTORISATIONS**

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2020)

**2 800 lgts**



Source :

SDES, Sit@del2,

estimations à fin décembre 2020

Avertissement : Les données figurant dans le tableau sont arrondies à la centaine. En raison des arrondis, des totaux peuvent légèrement différer de la somme des éléments qui les composent.

**Mises en chantier.** Le nombre de logements commencés en 2020 est en diminution par rapport à 2019. En effet, au cours de l'année 2020, 1838 logements ont été mis en chantier, contre 2490 en 2019 (soit -26,2 %).

En l'espace d'un an, le nombre de logements individuels commencés passe de 1109 à 869 (soit -21,7 %) et le nombre de logements collectifs commencés passe, quant à lui, de 1381 à 969 (soit -29,8 %).

**Autorisations.** Le nombre de logements autorisés en 2020 est en revanche en augmentation (+9,3 %) par rapport à 2019 : 2844 autorisations ont été accordées en 2020, contre 2601 en 2019. Cette augmentation concerne uniquement les logements collectifs (1403 autorisations en 2019, 1731 autorisations en 2020, soit +23,4 %). Les autorisations de logements individuels passent de 1198 en 2019 à 1113 en 2020, soit -7,6 %.

## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | ATTESTATIONS DE CONFORMITE ELECTRIQUE

Attestations de conformité électrique délivrées aux particuliers	Décembre 2020 - Evol 1 an		
Attestations de conformité électrique délivrées aux particuliers en décembre 2020	305 attestations	-5,0%	▼
Attestations de conformité électrique délivrées aux particuliers (pour des logements neufs) en décembre 2020	183 attestations	-28,2%	▼

**-28,2%**



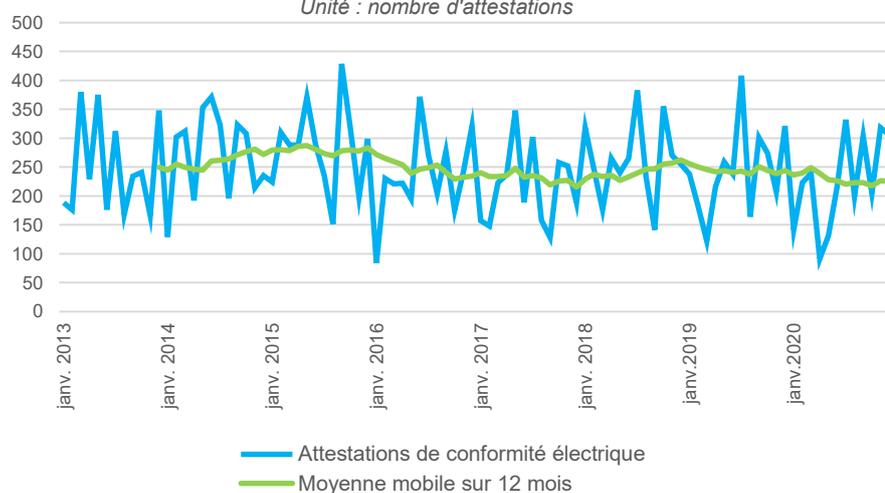
EN 1 AN

DES ATTESTATIONS DE CONFORMITE ELECTRIQUE

FIN DECEMBRE 2020

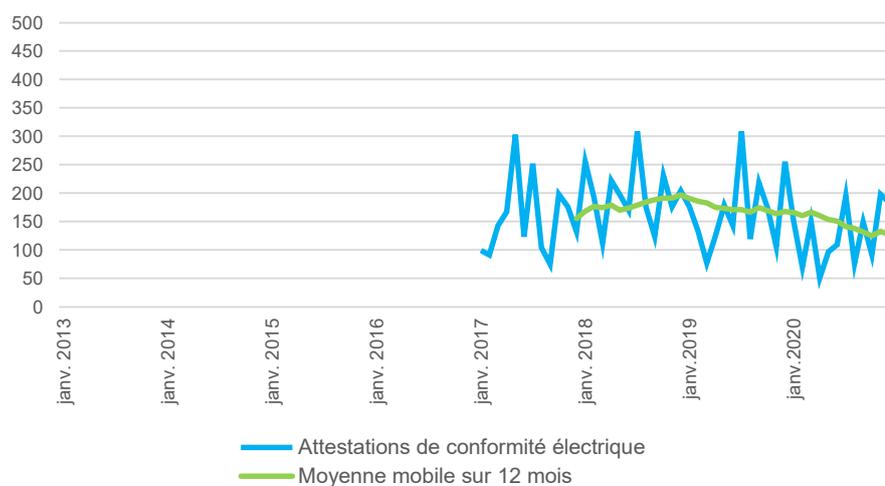
**183 attestations**

Attestations de conformité électrique délivrées aux particuliers  
(accordées dans le cadre de mises en sécurité, rénovations partielles ou totales, logements neufs)  
Unité : nombre d'attestations



Sources :  
Consuel (données brutes)

Attestations de conformité électrique délivrées aux particuliers  
(accordées dans le cadre de logements neufs)  
Unité : nombre d'attestations



## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOCAUX

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2020 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	41 mill. m <sup>2</sup>	-8,9%	▼
Total locaux autorisés	78 mill. m <sup>2</sup>	-25,7%	▼

**Mises en chantier.** La surface des locaux commencés est en diminution (-8,9 %) : en 2020, elle s'élève à 41 070 m<sup>2</sup>, contre 45 092 m<sup>2</sup> en 2019.

**Autorisations.** La surface des locaux autorisés connaît une baisse plus importante (-25,7 %) : 78 410 m<sup>2</sup> ont été autorisés en 2020, contre 105 532 m<sup>2</sup> en 2019.

**-8,9%**



EN 1 AN

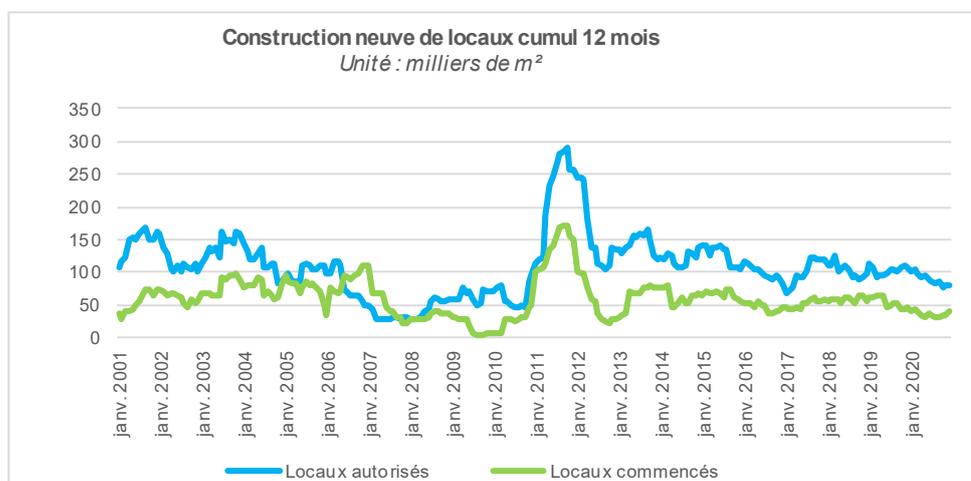
**DES MISES EN CHANTIER**

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2020)

**41 mill. m<sup>2</sup>**

**Sources :**

SDES, Sit@del2 (date de prise en compte)



**Avertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SDES en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOCAUX

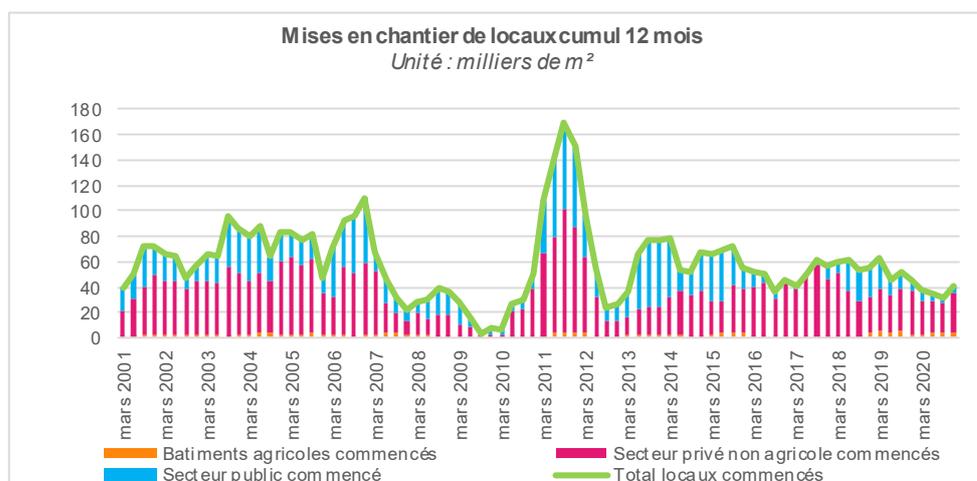
Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2020 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
<b>Total locaux commencés</b>	<b>41 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-8,9%</b>	▼
<b>Bâtiments agricoles</b>	<b>4 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>+32,5%</b>	▲
<b>Secteur privé non agricole</b>	<b>32 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-4,2%</b>	▼
Dont locaux industriels	0 mill. m <sup>2</sup>	-77,5%	▼
Dont commerces	15 mill. m <sup>2</sup>	+50,8%	▲
Dont bureaux	8 mill. m <sup>2</sup>	-42,0%	▼
Dont entrepôts	7 mill. m <sup>2</sup>	+45,3%	▲
Dont autres locaux	1 mill. m <sup>2</sup>	-60,6%	▼
<b>Secteur public</b>	<b>5 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-41,1%</b>	▼



**Sources :**  
SDES, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2020 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
<b>Total locaux autorisés</b>	<b>78 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-25,7%</b>	▼
<b>Bâtiments agricoles</b>	<b>15 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>+7,0%</b>	▲
<b>Secteur privé non agricole</b>	<b>53 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-34,1%</b>	▼
Dont locaux industriels	2 mill. m <sup>2</sup>	-30,1%	▼
Dont commerces	16 mill. m <sup>2</sup>	-40,6%	▼
Dont bureaux	18 mill. m <sup>2</sup>	-27,9%	▼
Dont entrepôts	11 mill. m <sup>2</sup>	-34,2%	▼
Dont autres locaux	6 mill. m <sup>2</sup>	-32,2%	▼
<b>Secteur public</b>	<b>11 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-7,6%</b>	▼

**Avertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SDES en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.



## MATERIAUX | CIMENT

### La vente de matériaux - Evol 1 an

#### Ventes du mois de décembre 2020

Ventes de ciment (vrac et sac) en décembre 2020	12,0 kt	+19,8%	▲
Ventes de ciment en vrac en décembre 2020	8,3 kt	+16,8%	▲
Ventes de ciment en sac en décembre 2020	3,7 kt	+26,9%	▲
Ventes de l'année 2020			
Ventes de ciment (vrac et sac) en 2020	142,0 kt	-5,4%	▼
Ventes de ciment en vrac en 2020	98,6 kt	-10,0%	▼
Ventes de ciment en sac en 2020	43,4 kt	+7,0%	▲

**-5,4%**



en 2020

**VENTES DE CIMENT (TOTAL)**  
EVOL 1 AN

**142 kt**

**-10,0%**



en 2020

**VENTES DE CIMENT (VRAC)**  
EVOL 1 AN

**98,6 kt**

**+7,0%**



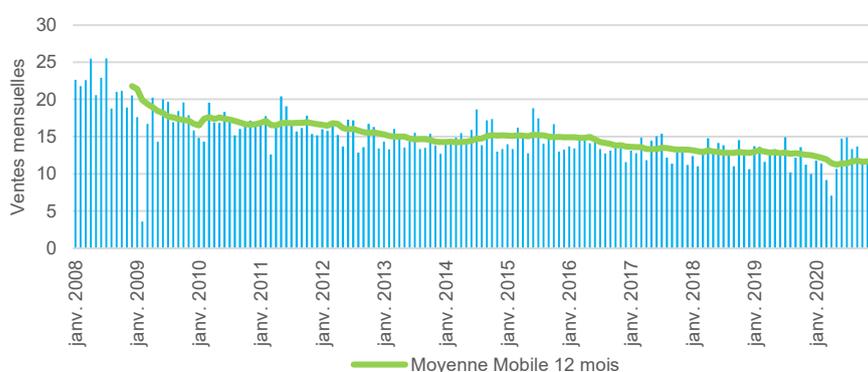
en 2020

**VENTES DE CIMENT (SAC)**  
EVOL 1 AN

**43,4 kt**

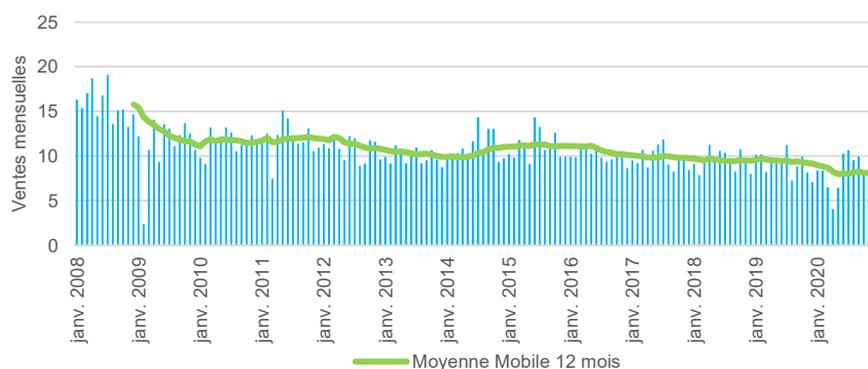
### Ventes mensuelles de ciment en vrac et en sac

Unité : milliers de tonnes



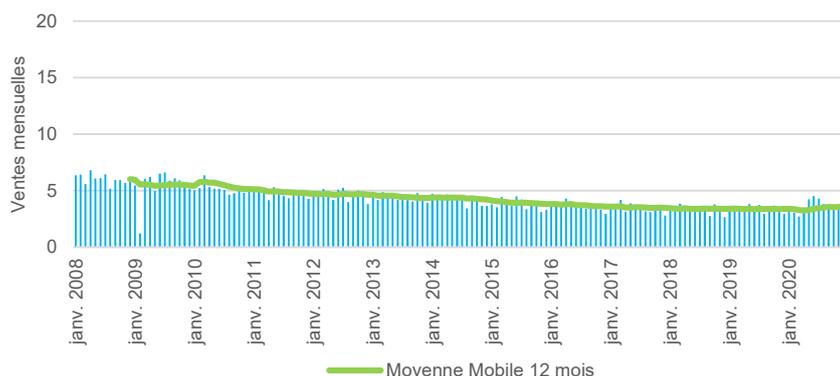
### Ventes mensuelles de ciment en vrac

Unité : milliers de tonnes



### Ventes mensuelles de ciment en sac

Unité : milliers de tonnes



#### Sources :

Ciments antillais

(données brutes, non cvs, non cjo)

La comparaison des volumes de ciment vendus en décembre 2019 (10 kt) et en décembre 2020 (12 kt) montre une augmentation d'environ 20 % des ventes.

Toutefois, sur un cumul de 12 mois, les volumes de ciment vendus sont passés de 150,2 kt en 2019 à 142 kt en 2020, soit -5,4 %.

Les volumes annuels vendus n'ont jamais été aussi bas. Entre 2008 et 2020, on enregistre une baisse de -45,7 % des ventes (261,7 kt vendus en 2008).

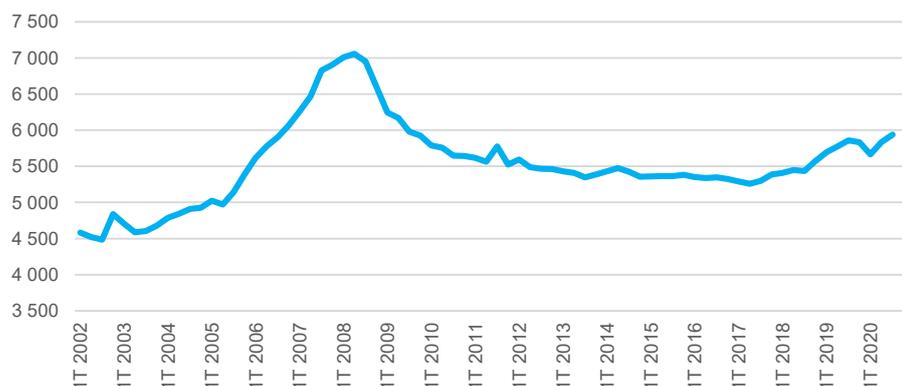
La diminution du volume de ciment vendu observée en 2020 ne concerne que le ciment en vrac (-10 %), ainsi, 109,6 kt ont été vendus en 2019 contre 98,6 kt en 2020.

Les ventes de ciment en sac sont, quant à elles, passées de 40,6 kt en 2019 à 43,4 kt en 2020 (soit +7 %).

## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 <sup>o</sup> trimestre 2020 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	5 937 sal.	+1,3%	▲

Emploi privé dans la Construction  
Unité : nombre de postes salariés



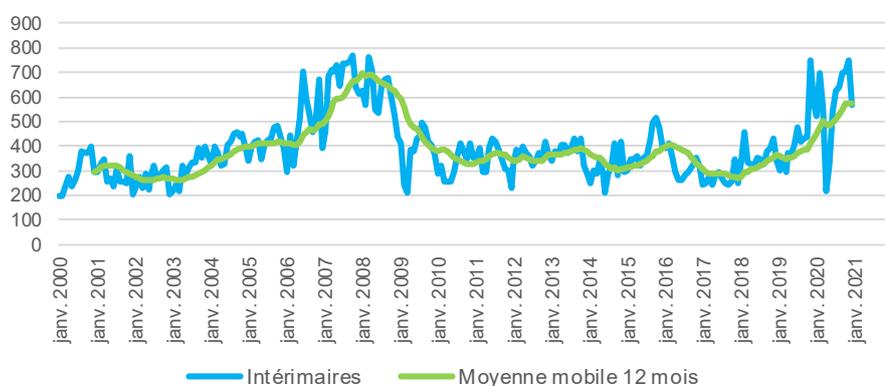
Le nombre de salariés au 3<sup>ème</sup> trimestre 2020 a augmenté de 1,3 % par rapport au nombre de salariés au 3<sup>ème</sup> trimestre 2019.

Il est quasiment équivalent au nombre de salariés évoluant dans le secteur au 4<sup>ème</sup> trimestre 2009 (5936 salariés).

Alors qu'une baisse d'environ 3 % du nombre de salariés est observable entre le 4<sup>ème</sup> trimestre 2019 et le 1<sup>er</sup> trimestre 2020, depuis début 2020, le nombre de salariés connaît une augmentation légère, mais constante.

Emploi intérimaire Construction (en équivalents temps plein - brut)	Décembre 2020 - Evol 1 an		
Intérimaires Construction en Décembre 2020	569 ETP	-0,8%	=
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 3 derniers mois à fin Décembre 2020	674 ETP	+14,8%	▲
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 12 derniers mois à fin Décembre 2020	571 ETP	+32,2%	▲

Emploi intérimaire dans la Construction  
Unité : ETP



En décembre 2020, les intérimaires du secteur de la Construction représentent 569 ETP, soit quasiment autant qu'en décembre 2019 (573 ETP). Une comparaison entre les années 2019

et 2020 montre une augmentation importante (+32,2 %) du nombre moyen d'intérimaires annuel, passant de 432 ETP en 2019 à 571 ETP en 2020.

**+1,3%** ▲

EN 1 AN

**DE L'EMPLOI SALARIÉ**  
AU 3<sup>o</sup> TRIMESTRE 2020 (évol 1 an)

**5 937 sal.**

Sources :

ACOSS – URSSAF (données cvs)

Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

**+14,8%** ▲

EN 1 AN

**DES INTERIMAIRES CONSTRUCTION**  
MOYENNE 3 MOIS À FIN DÉC. 2020

**674 ETP**

Sources :

DARES (données brutes – ETP)

## APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demands d'emplois en fin de mois (catégorie A)	4 <sup>e</sup> trimestre 2020 - Evol 1 an		
DEFM Construction	3 138 DEFM	-8,5%	▼
DEFM tous secteurs économiques	38 494 DEFM	-1,8%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	8,2%	-0,5 pt	=

-8,5% ▼  
 EN 1 AN  
**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
 AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2020 (évol 1 an)  
3 138 DEFM

Au 4<sup>ème</sup> trimestre 2020, le nombre de demandeurs d'emplois en fin de mois (DEFM) relevant de la catégorie A recherchant un emploi dans le secteur de la Construction s'élève à 3138 (contre 3428, un an plus tôt), soit une diminution de 8,5 %.

Entre le 1<sup>er</sup> trimestre 2020 et le 2<sup>ème</sup> trimestre 2020, le nombre de DEFM de catégorie A a augmenté de 8,1 %, du fait de la crise sanitaire

principalement, mais a diminué de 8,9 % au 3<sup>ème</sup> trimestre (3446 DEFM), pour atteindre les 3138 DEFM au dernier trimestre.

La part des DEFM dans la Construction parmi les DEFM tous secteurs économiques confondus est égale à 8,2 % au 4<sup>ème</sup> trimestre 2020, soit en légère baisse par rapport au 4<sup>ème</sup> trimestre 2019 (8,7 %).

### Sources :

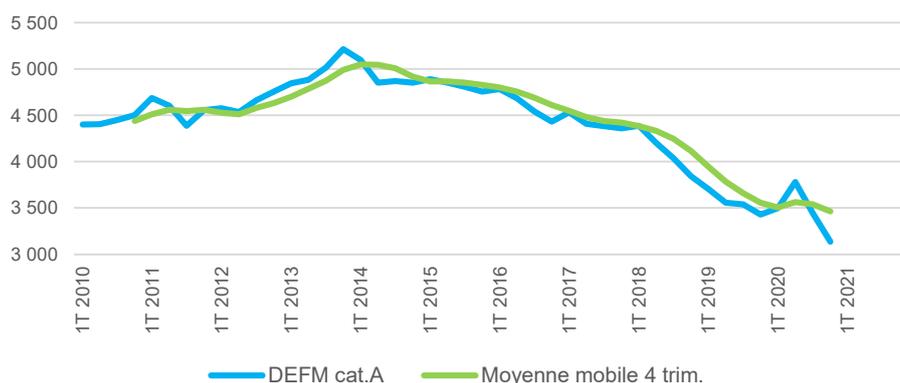
Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail), Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure.

Demands d'emploi en fin de mois - Catégorie A

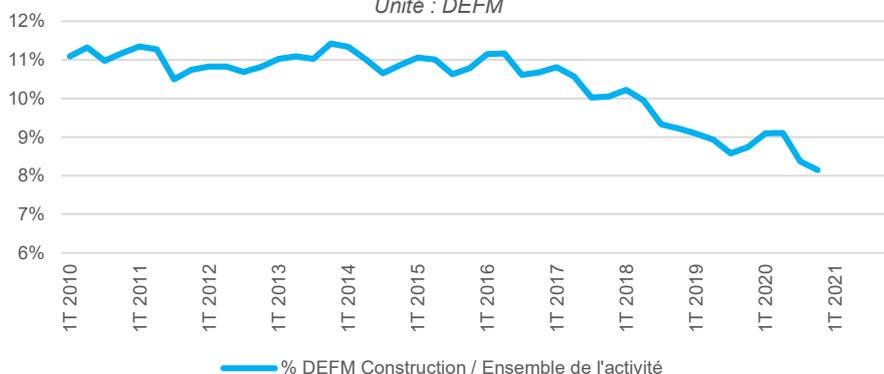
Unité : DEFM



Part de la Construction dans les demandes d'emploi en fin de mois

Catégorie A

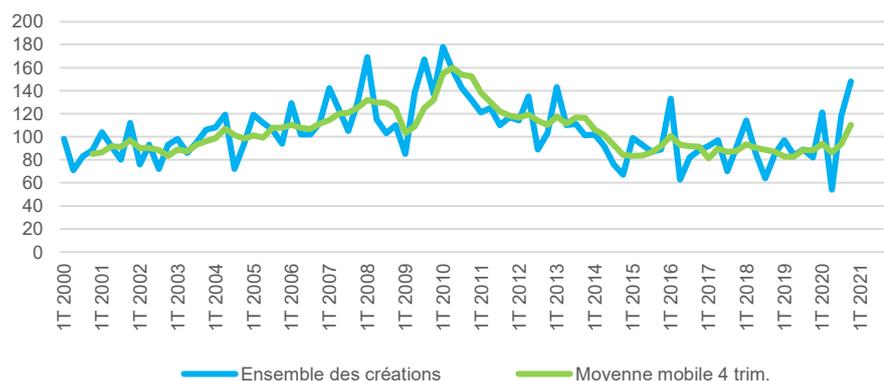
Unité : DEFM



## APPAREIL DE PRODUCTION | CRÉATIONS ET DÉFAILLANCES D'ENTREPRISES

Créations d'entreprises dans le secteur de la Construction	4 <sup>e</sup> trimestre 2020 - Evol 1 an		
Créations au cours du trimestre	148 créations	+80,5%	▲
Créations cumulées au cours des 4 derniers trimestres	441 créations	+25,3%	▲

Créations d'entreprises de la Construction  
Unité : nombre d'entreprises



Le nombre de créations d'entreprises (y compris micro-entreprises) a fortement augmenté (+80,5 %) entre le 4<sup>ème</sup> trimestre 2020 (148 créations) et le 4<sup>ème</sup> trimestre 2019 (82 créations).

Au cours de l'année 2020, 441 entreprises ont été créées, contre 352 en 2019, soit une augmentation de 25,3 %.

En ce qui concerne les défaillances d'entreprises, on en dénombre 38 en 2020 (contre 70 en 2019). Toutefois, la tendance à la baisse des défaillances sur les 2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> trimestres 2020 s'explique par le ralentissement du fonctionnement des juridictions commerciales pendant le confinement, ainsi que l'évolution de la réglementation qui accorde des délais supplémentaires à certaines procédures.

Défaillances d'entreprises dans le secteur de la Construction	4 <sup>e</sup> trimestre 2020 - Evol 1 an		
Défaillances au cours du trimestre	10 défaillances	-76,7%	▼
Défaillances cumulées des 4 derniers trim.	38 défaillances	-45,7%	▼
Effectifs salariés des entreprises défaillantes au cours du trimestre	63 salariés	-49,2%	▼
Effectifs salariés cumulés des entreprises défaillantes au cours des 4 derniers trimestres	176 salariés	-20,0%	▼

Défaillances d'entreprises de la Construction  
Unité : nombre d'entreprises



**+80,5%** ▲

EN 1 AN  
DES CRÉATIONS D'ENTREPRISES  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2020 (évol 1 an)

**148 créations**

**-76,7%** ▼

EN 1 AN  
DES DÉFAILLANCES D'ENTREP.  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2020 (évol 1 an)

**10 défaillances**

### Sources :

INSEE (données brutes) pour les créations d'entreprises.

Banque de France (données brutes) pour les défaillances.

Les défaillances comptabilisées concernent des entreprises en tant qu'unités légales (entités identifiées par un SIREN). Ces unités légales défaillantes au cours d'une année civile N sont identifiées grâce à la collecte exhaustive des événements judiciaires par la Banque de France. Les dénombrements couvrent les redressements et liquidations judiciaires, en date de jugement. Ces séries sont stabilisées dans un laps de temps de deux mois. Ce mode de collecte atténue la volatilité des séries comparativement aux statistiques en date de publication.

## Pour en savoir plus... | Conjuncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjuncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## Avec le concours | Des Membres de la CERC



## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC Région

**CELLULE ÉCONOMIQUE RÉGIONALE DE LA CONSTRUCTION**

13 Lotissement Bardinnet – 97200 FORT-DE-FRANCE

Tél : 05 96 75 80 09 – Email : [contact@cerc-martinique.fr](mailto:contact@cerc-martinique.fr)

Site internet : [www.cerc-martinique.fr](http://www.cerc-martinique.fr)